

Concept notulen Dorpsraadvergadering d.d. 14 april 2014

Plaats: Broekerhuis

Aanwezig: Goof Buijs(voorzitter); Simon Gaastra; Jan Diek van Mansvelt; Johanna Huizer (notulen)

Afwezig(met bericht): Luuk Zaal; Diana Miller

Gast: Cees Mul

1. Opening

Goof heet allen welkom, in het bijzonder Cees Mul, die heeft aangegeven geïnteresseerd te zijn om deel te gaan nemen aan de Dorpsraad. We doen een voorstel rondje. Cees is een "echte" Broeker, geboren en getogen in Broek in Waterland. Verschillende banen gehad in de Gemeente Waterland. Nu werkzaam in de thuiszorg in Amsterdam (klussenteam) en brugwachter in de Gemeente Purmerend. We zijn blij met de inbreng, die Cees als echte Broeker kan geven.

2. Notulen d.d. 10 maart j.l.

Nav punt 3 de sluiting van de Spar willen we vanuit de Dorpsraad in ieder geval voor een bloemetje zorgen. **Actie Johanna**

Nav punt 3 Gemeente Waterland duurzame gemeente. Jan Diek neemt hierop actie.

Neemt contact op met Laura Bromet (Groen Links) voor overleg, etc. **Actie Jan Diek**

Nav punt 3 Brede School is verder bekend dat de Brede School in Monnickendam zal openen op 01-01-2016! (info van de directeur himself). Dit betekent voor Broek dat er in 2015 door de Gemeente actie genomen zal worden naar de Broeker gemeenschap en met informatie zal komen over hoe, wat waar en de termijn. Luuk houdt dit in de gaten!!

Andere punten uit de notulen komen terug op de agenda, notulen, met dank aan Diana, worden aldus vastgesteld.

3. Ingekomen post/mail: reacties, naar aanleiding van....

**nav de klachten vanuit Broekerhaven over mogelijke Legionella besmetting in Broekerhaven is Johanna, vanuit de Dorpsraad aanwezig geweest bij de bijeenkomst/voorlichting, georganiseerd door Woonzorg/Broekerhaven complex. Bijeenkomst uiterst chaotisch verlopen, omdat de onafhankelijke partij die de voorlichting zou geven, niet voldoende ondersteund werd vanuit de Woonzorg-medewerkers, gedurende de bijeenkomst. Vanuit de Dorpsraad is er een klachtenbrief gestuurd naar Woonzorg, ter ondersteuning van de verontruste bewoners. Woonzorg heeft in een schrijven laten weten regelmatig hun huurders te informeren over de stand van zaken/voortgang. Tot nu toe is er volgens hen en de onafhankelijke partij geen reden tot ongerustheid. De voorzitter van de bewoners vergadering houdt de Dorpsraad op de hoogte van de ontwikkelingen rondom deze "affaire".

**nav. Goof gaat naar de Jaarvergadering van de Broekergemeenschap op 22 april a.s. om 20.00 uur in de Draai 33. Cees zal ook aanwezig zijn.

nav. Uitnodiging Huurders Bijeenkomst Broekerhuis op 13 mei om 18.00 uur gaan Jan Diek en Cees ter afvaardiging Dorpsraad, Johanna meld hen aan. **Actie Johanna

**nav Wasstraat. Klacht binnengekomen van Fam. Boerboom op het Kerkplein over het organiseren van een wasstraat op het Kerkplein!! Johanna heeft vanuit de Dorpsraad informatie ingewonnen hoe dit aan te pakken. Gemeente verwees naar Milieudienst Waterland. In overleg klachtenbrief gestuurd met foto's. Er is een uitgebreide reactie binnen gekomen van de milieudienst met wat er wel en niet mag. Er moeten sowieso vergunningen worden aangevraagd evenals een ontheffing bij de betreffende gemeente.

Die vervolgens dit kan weigeren op aantal gronden, t.w.: openbare orde; openbare veiligheid; de volksgezondheid; en de bescherming van het milieu.

Johanna heeft de betreffende "overtreders" telefonisch op de hoogte gesteld van de inhoud van de brief. (Fa. Mobile Carwash, dhr Moustafa Guran 0655695260) En hem verwezen naar de Gemeente voor het aanvragen van de benodigde vergunningen. Wat betreft het Kerkplein is aangegeven dat dit sowieso **niet** kan/mag in de historische kern. Mochten zij zich hier niet aanhouden dan wordt de Politie ingeschakeld!! Johanna zal nog contact opnemen met de familie Boerboom. **Actie Johanna**

**nav Vuilnisbakken Begraafplaats Broek.

Er is een klacht binnengekomen van mevr. Kelderman over de vieze entree van het kerkhof/begraafplaats. Er is contact geweest met de gemeente hierover. Mevr Debbie Nuijten pakt dit op en zal ook mevrouw Kelderman inlichten, haar uitnodigen voor een gesprek met de beheerder en haarzelf op de Begraafplaats op 15 april a.s. Johanna is contactpersoon vanuit de Dorpsraad. **Actie Johanna**

4. Jeugdhooiberg

Stand van zaken: het geld vanuit de Jeugdparticipatie-pot is beschikbaar € 5000,00. Maar is niet genoeg voor totale plan, dus zijn de jongens bezig plan op te stellen voor de Burgerparticipatie project 2014 gelden! Er is regelmatig overleg met mevr. Bijsterbosch van de Gemeente Waterland over de voortgang. Zij moet nog een verzoek overeenkomst maken ivm bezwaar Provincie, betreft vooral onderhoud, plek schoonhouden, zelfs de Broekertrekvaart zou hier bij horen. Als de overeenkomst met de Provincie er ligt zullen we vanuit de Dorpsraad met de Gemeente om de tafel gaan , over wie wat doet wanneer. Indientermijn plan ikv Burgerparticipatie is 15 mei, enig uitstel is mogelijk maar doel is 15 mei aan te houden. **Actie Goof/Johanna**

5. Dorpsraad krant

Streven is de krant begin juni klaar te hebben. We kiezen voor de volgende onderwerpen:

- Ondertunneling N247/ Dorpsraad - Goof
- Middenstand - Jan Diek
- Jeugdhooiberg - Johanna
- Adoptie plantenbakken/Fin.bijdrage - Goof
- Veenderijgouw/ ontmoetingsplek - Goof

Simon voert de redactie, dus alle artikelen bij hem aanleveren. Graag in **word**.

Wellicht kan Diana hem ondersteunen?? Als foto denken we aan de tekening van Wadman van de ondertunneling. Johanna zal zorgen dat iedereen de nieuwe werkwijze/productie van de krant tot zijn beschikking heeft. **Actie Johanna**

6. Bereikbaarheid Waterland

Zoals bekend is er een overleg geweest met Provincie, Dorpsraad, Stadsregio Amsterdam, CDA, Groen Links, Wadman. Doel was elkaar wederzijds informeren. CDA motie ondersteund door de voltallige Raad is ontstaan omdat we niet blij zijn met de plannen van de Stuurgroep. Duidelijk is dat we het niet van de bestuurders moeten hebben maar van de politiek!! Eind april is er een 3e klankbordgroep gepland. We willen een serieus alternatief bieden, middels oa het plan van Wadman. Het moet een alternatief worden voor de plannen van de Provincie!! Waar we de nodige tegenwerking bespeuren! We willen een contra-expertise (DAV= adviesbureau) bekostiging aanvragen bij oa. de Provincie. We spreken de volgende acties af:

Goof maakt afspraken met leden van de Stuurgroep, tw. mevr E.Post (Gedeputeerde Provincie N-H) en dhr D. Bijl (portefeuillehouder Stadsregio Amsterdam). Doel is om in

een gesprek aan hen de dringende wens vanuit Broek voor te leggen en vervolg acties te plannen!! **Actie Goof**

Johanna belt Tiny Valk voor haar contacten in de politiek. **Actie Johanna**
We moeten de politiek benaderen en aanspreken op hun commitment!!

7. Middenstand

Nav de klacht van de firma Wals heeft de Dorpsraad een klachtbrief geschreven naar de Gemeente over de onduidelijke houding van de Gemeente in de benadering van toekomstige detailhandel-partners. Wals, AH, de LIDL??

3 April heeft de Dorpsraad een gesprek gehad met de teamleider dhr Gerald Roerdinkveldboom en dhr Henri Koldewijn. In dit gesprek werd duidelijk dat alle contacten tot nu toe waren in het kader van het "vooroverleg". Als de plannen voor dit vooroverleg zijn ingediend, kan de verantwoordelijke ambtenaar gaan praten met betrokkenen. De communicatie tot nu toe verdient geen schoonheidsprijs in dezen.

Duidelijk is dat de Gemeente alle verzoeken alleen mag/kan beoordelen op ruimtelijke argumenten. Inhoud, daar gaan ze niet over!

Allereerst is het bij de wet verboden om detailhandel te plaatsen op een industrie terrein (wat de Hellingweg is). Het verplaatsen vd bedrijven aan de Hellingweg hangt samen met de uitbreiding van het bedrijventerrein Den Dollard in Watergang. Vanwege de bezwaren-procedure die loopt, is er achterstand.

Opdracht vanuit de Gemeente is: maak van "de Hellingweg" een woonwijk. In een woonwijk is wel de mogelijkheid om detailhandel (bijv winkel van Wals) te plannen. In het optimistische scenario is het binnen 1 1/2 tot 2 jaar planologisch te realiseren om een woonwijk te maken vd Hellingweg. Kan de fa. Wals tot zolang wachten??

Om een voortbestaan van Wals te garanderen zou het goed zijn als zij bv tijdelijk een groter pand in Broek zouden betrekken, bv de gewezen RABO bank op het Nieuwland.

Ivm de functiewijziging zou dit binnen 2 weken te realiseren zijn betr. een vergunning.

Bij de Gemeente is geen voorkeur voor welke detailhandel dan ook, zoveel is duidelijk!!

Jan Diek neemt contact op met fa. Wals om hen bij te praten en evt. tijdelijke verhuizing naar bv.de RABO bank voor te stellen. **Actie Jan Diek.**

Verdere actie vanuit de Dorpsraad lijkt op dit moment niet relevant.

8. Website Dorpsraad

De email contacten met de huidige beheerder van de Dorpsraad site, dhr Willem de Vries hebben niks opgeleverd. Hij weigert elk contact. Daar de website eigendom is van de Dorpsraad wordt besloten om de netwerk/provider organisatie JOOMLA te benaderen.

Hen de situatie voor te leggen en te vragen om de site te de-activeren(sluiten) en ons van een nieuwe username en password te voorzien. **Actie Johanna**

9. Wat verder ter tafel komt.

Er zijn geen specifieke verdere mededelingen ihkv de burgerparticipatie , zie punt 4. Goof zorgt ervoor dat we een kopie krijgen van het interview in het Noord-Hollands Dagblad.

10. Rondvraag. Er geen rondvraag zijnde sluit de voorzitter om 21.50 uur de vergadering. **Volgende vergadering 12 mei a..s. ivm voorjaarsvakantie!**